

**AREE DI DECOLLO E AREE DI ATTERRAGGIO**

**Are di decollo volumetrica**

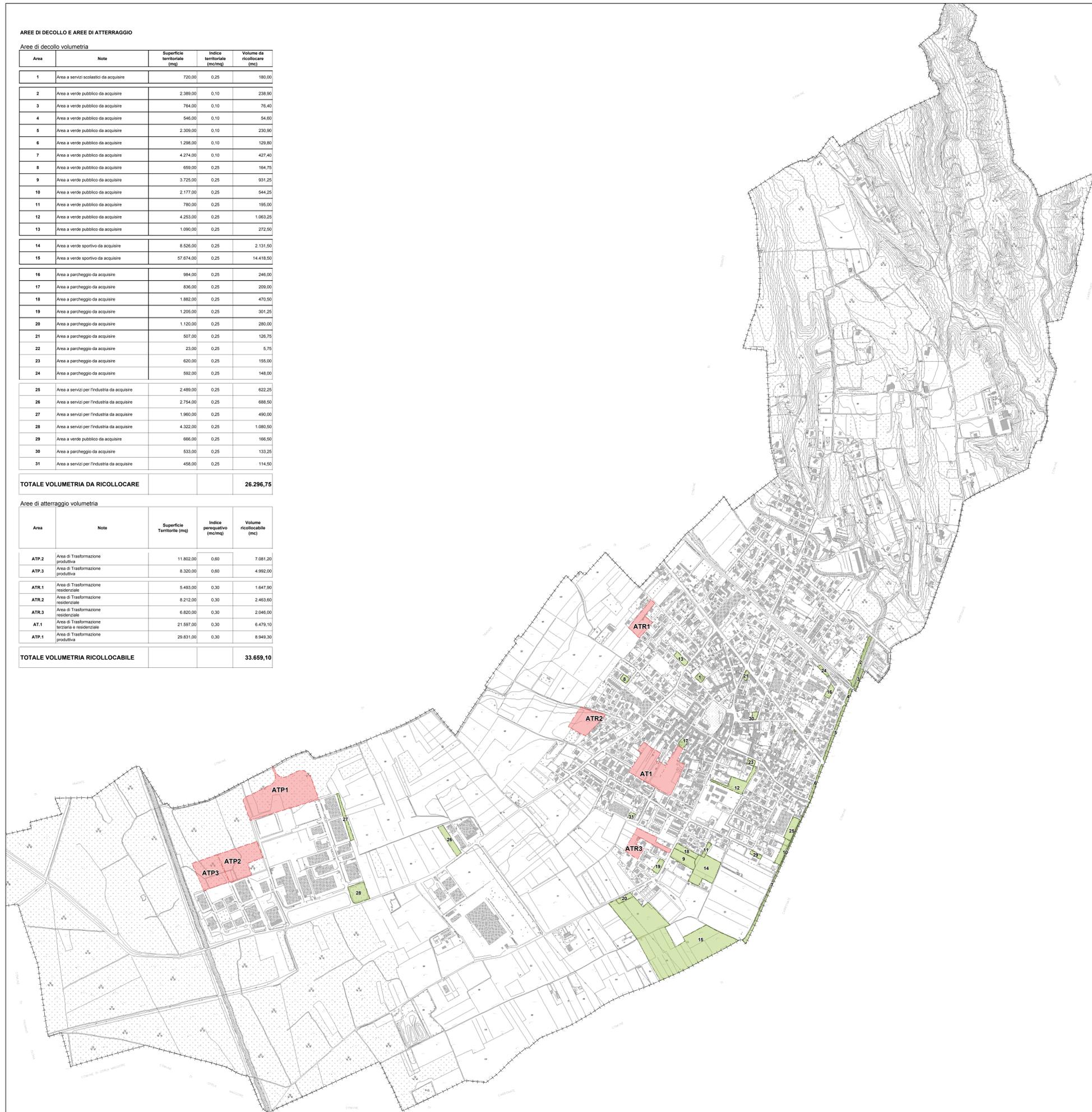
Area	Note	Superficie territoriale (mq)	Indice territoriale (mc/mq)	Volume da ricollocare (mc)
1	Area a servizi scolastici da acquisire	720,00	0,25	180,00
2	Area a verde pubblico da acquisire	2.389,00	0,10	238,90
3	Area a verde pubblico da acquisire	764,00	0,10	76,40
4	Area a verde pubblico da acquisire	548,00	0,10	54,80
5	Area a verde pubblico da acquisire	2.309,00	0,10	230,90
6	Area a verde pubblico da acquisire	1.298,00	0,10	129,80
7	Area a verde pubblico da acquisire	4.274,00	0,10	427,40
8	Area a verde pubblico da acquisire	659,00	0,25	164,75
9	Area a verde pubblico da acquisire	3.725,00	0,25	931,25
10	Area a verde pubblico da acquisire	2.177,00	0,25	544,25
11	Area a verde pubblico da acquisire	780,00	0,25	195,00
12	Area a verde pubblico da acquisire	4.253,00	0,25	1.063,25
13	Area a verde pubblico da acquisire	1.090,00	0,25	272,50
14	Area a verde sportivo da acquisire	8.526,00	0,25	2.131,50
15	Area a verde sportivo da acquisire	57.674,00	0,25	14.418,50
16	Area a parcheggio da acquisire	984,00	0,25	246,00
17	Area a parcheggio da acquisire	836,00	0,25	209,00
18	Area a parcheggio da acquisire	1.882,00	0,25	470,50
19	Area a parcheggio da acquisire	1.205,00	0,25	301,25
20	Area a parcheggio da acquisire	1.120,00	0,25	280,00
21	Area a parcheggio da acquisire	507,00	0,25	126,75
22	Area a parcheggio da acquisire	23,00	0,25	5,75
23	Area a parcheggio da acquisire	620,00	0,25	155,00
24	Area a parcheggio da acquisire	592,00	0,25	148,00
25	Area a servizi per l'industria da acquisire	2.489,00	0,25	622,25
26	Area a servizi per l'industria da acquisire	2.754,00	0,25	688,50
27	Area a servizi per l'industria da acquisire	1.960,00	0,25	490,00
28	Area a servizi per l'industria da acquisire	4.322,00	0,25	1.080,50
29	Area a verde pubblico da acquisire	686,00	0,25	171,50
30	Area a parcheggio da acquisire	533,00	0,25	133,25
31	Area a servizi per l'industria da acquisire	458,00	0,25	114,50

**TOTALE VOLUMETRIA DA RICOLLOCARE** **26.296,75**

**Are di atterraggio volumetrica**

Area	Note	Superficie Territoriale (mq)	Indice perequativo (mc/mq)	Volume Ricollocabile (mc)
ATP.2	Area di Trasformazione produttiva	11.802,00	0,60	7.081,20
ATP.3	Area di Trasformazione produttiva	8.320,00	0,60	4.992,00
ATR.1	Area di Trasformazione residenziale	5.493,00	0,30	1.647,90
ATR.2	Area di Trasformazione residenziale	8.212,00	0,30	2.463,60
ATR.3	Area di Trasformazione residenziale	6.820,00	0,30	2.046,00
AT.1	Area di Trasformazione terziaria e residenziale	21.597,00	0,30	6.479,10
ATP.1	Area di Trasformazione produttiva	29.831,00	0,30	8.949,30

**TOTALE VOLUMETRIA RICOLLOCABILE** **33.659,10**



**LEGENDA**

- Are di decollo dei diritti volumetrici
- Are di atterraggio dei diritti volumetrici



**COMUNE DI LOCATE VARESI NO**  
(Provincia di Como)

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
ai sensi della Legge Regionale per il Governo del Territorio del 11/03/2005 n°12

**PIANO DEI SERVIZI**

**Oggetto:** APPLICAZIONE DELLA PEREQUAZIONE  
MODIFICATA A SEGUITO DELLE CONTRODEDUZIONI

<b>Progetto</b> Massimo Giuliani Emilio Cremona	<b>Sindaco</b> Luca Castiglioni	<b>Segretario Comunale:</b> Dot. Cosimo Montalto
<b>Collaboratori</b> Vera Bertoglio Andrea Frigoli	<b>Assessore all'Urbanistica</b> Maurizio Sbarani	

**Valutazione Ambientale Strategica**  
N.Q.A srl

**Responsabile servizio urbanistico**  
geom. Fabio Mangilli

**Scala:** 1:5.000  
**Data:** Giugno, 2013

**B.4**